

أسس القياس المحاسبي لعمليات الإيجار المنتهي
بالتملك في ضوء المنهج الإسلامي — دراسة ميدانية في المملكة العربية السعودية
ممدوح صالح الحربي
مستخلص

يهدف هذا البحث إلى الوقوف على أسس القياس والإثبات المحاسبي المتعلقة بعمليات الإيجار المنتهي بالتمليك التي تجريها المنشآت وبيان سبل معالجتها من منظور إسلامي.

ولتحقيق هدف البحث تم استخدام المنهج الاستنباطي للتوصل إلى أسس القياس والإثبات المحاسبي لعمليات الإيجار المنتهي بالتمليك في ضوء المنهج الإسلامي ، كما تم استخدام المنهج الاستقرائي لاستقراء التطبيقات المحاسبية لعمليات الإيجار المنتهي بالتمليك كما هي في الواقع العملي من خلال قائمة استبيان تم تصميمها لهذا لغرض بهدف الوقوف على مدى التوافق أو الاختلاف بين هذه الأسس وواقع التطبيق العملي في المنشآت محل الدراسة.

وقد توصل البحث إلى وجود اختلاف بين أسس القياس المحاسبي لعمليات الإيجار المنتهي بالتمليك في ضوء المنهج الإسلامي وبين تلك الأسس المعمول بها في المنشآت، كما تبين وجود اختلاف في تطبيق أسس القياس المحاسبي لعمليات الإيجار المنتهي بالتمليك من منشأة لأخرى .

The Accounting Measurement Bases for Capital Leases Transactions According to Islamic Approach: An Empirical Study in The Kingdom of Saudi Arabia

MAMDOH SALIH SALEM ALHARBI

Abstract

The objective of this study is to investigate the accounting measurements related to the capital leases as they measures and treated in practice , and to show how these leases should be treated and accounted for from an Islamic perspective.

To achieve this objective a conductive approach was used, also the inductive approach was used for the purpose of knowing how capital leases are being measured and treated in practice. The data were collected through a questionnaire are were analyzed to see the exert of conformity of bases deducted and the practice by the sample firms.

The study concluded that there are some differences between Islamic accounting measurement for capital leases and the accounting measurement as being applied by the sample forms. Also, there were differences in applications across firms.